

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: B2-29-(9,10,11,12)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre: D^a. TRÁNSITO VELASCO MORÁN
(100% pleno dominio carácter privativo)
- Dirección: C / Aves, 1
37.187 ALDEATEJADA (SALAMANCA)
- Parcela aportada: 122

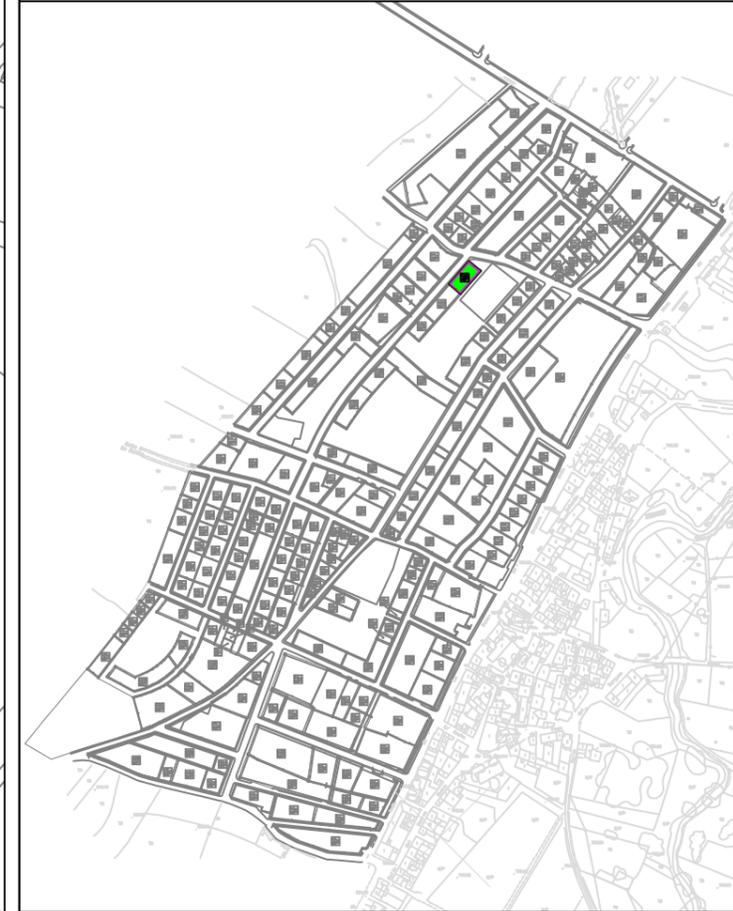
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie: 629,9080 m²
- Edificabilidad asignada: 1.256,7410 m²
- Edificabilidad consumida: 0,0000 m²
- N^o viviendas: 4 uds
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Zona verde
Sur: Parcela B2-29-(4-8)
Este: Zona verde
Oeste: Calle Horizontal XII
- Costes de urbanización: 43.799,53 €
- Participación: 0,863934%
- Edificación actual: NINGUNA
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo B2 del Plan Parcial
- Cargas: LIBRE

- Observaciones: NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

B2-29-(9,10,11,12)



SUPERFICIE:	629,9080 m ²
USO GLOBAL:	RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO:	VIVIENDA
ORDENANZA:	MANZANA TIPO B2
EDIFICABILIDAD:	1.256,7410 m ²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS:	4 Uds
TITULAR:	(POR SUBROGACIÓN REAL) D ^a . TRANSITO VELASCO MORÁN (100% pleno dominio carácter privativo)
CUOTA PARTICIPACIÓN:	0,863934%
AFECCIÓN ECONÓMICA:	43.799,53€
FINCA ORIGINAL:	122

Escala = 1/500



CLAVE: B1-24(4,5,6,7,8,9)
SUPERF. = 1.510,7040 m²
EDIFIC. = 1.920,1200 m²
e = 1,2710 m²/m²
6 Viviendas

CLAVE: A1-26-5
SUPERF. = 1.188,7230 m²
EDIFIC. = 671,4790 m²
e = 0,5649 m²/m²
2 Viviendas

CLAVE: A1-26-4
SUPERF. = 908,1330 m²
EDIFIC. = 543,7044 m²
e = 0,5987 m²/m²
2 Viviendas

CLAVE: B2-29-(9,10,11,12)
SUPERF. = 629,9080 m²
EDIFIC. = 1.256,7410 m²
e = 1,9951 m²/m²
4 Viviendas

CLAVE: A1-26-3
SUPERF. = 732,7380 m²
EDIFIC. = 398,5632 m²
e = 0,5439 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: A1-26-2
SUPERF. = 422,7920 m²
EDIFIC. = 189,5994 m²
e = 0,4484 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: B2-29(4,5,6,7,8)
SUPERF. = 787,3850 m²
EDIFIC. = 1.643,1152 m²
e = 2,0868 m²/m²
5 Viviendas

CLAVE: A1-26-1
SUPERF. = 1.489,0830 m²
EDIFIC. = 777,8227 m²
e = 0,5224 m²/m²
2 Viviendas

CLAVE: B2-29(1,2,3)
SUPERF. = 472,4320 m²
EDIFIC. = 983,2050 m²
e = 2,0812 m²/m²
3 Viviendas

CLAVE: B2-31(1,2,3)
SUPERF. = 489,9090 m²
EDIFIC. = 983,2050 m²
e = 2,0070 m²/m²
3 Viviendas

CLAVE: B2-30(7,8)
SUPERF. = 309,5600 m²
EDIFIC. = 651,0298 m²
e = 2,1031 m²/m²
2 Viviendas

CLAVE: B2-30(1,2,3,4,5,6)
SUPERF. = 928,6670 m²
EDIFIC. = 1.953,0895 m²
e = 2,1003 m²/m²
6 Viviendas

CLAVE: B2-34(1,2)
SUPERF. = 304,5090 m²
EDIFIC. = 655,4700 m²
e = 2,1525 m²/m²
2 Viviendas